

特定非営利活動法人横浜市住宅リフォーム促進協議会

平成 29 年度 事業計画書

【 自主事業の部 】

1. 相談事業

(1) 団体推薦名簿による紹介

信頼できる設計・施工業者の選定についての相談者からの依頼に対し、協議会に登録の所属団体または所属会員を紹介する。

(2) 住まいの派遣相談事業（木造戸建て）

相談者の住宅に相談員を派遣して修繕やリフォーム等に関する相談を受ける

派遣費用 相談者の負担 5,000 円＋リフォ協から 5,000 円 計 10,000 円

2. 会員事業

会員向けの視察会や研修会の開催。またこれらの機会をとらえて会員相互の情報交換の場としても活用。

(1) スキルアップ研修会

会員のスキルアップや会員同士のコミュニケーションを図るため、各地の建築・街並みの見学やまちづくりの状況等を視察する研修会を実施。

今年度は 2009 年に焼失し本年 3 月に再建された大磯の旧吉田邸と同じように焼失から再建された戸塚区東俣野の俣野別邸を訪ねる予定。

実施日 平成 29 年 10 月下旬から 11 月上旬で日帰りで実施予定。

募集 30 名

(2) プロ向けセミナー

建築関連法令・税制等の改正や住宅に関する技術基準の改訂等住まいづくりに関連する最新のテーマで会員に役立つセミナーを開催。

3. イベント・セミナー等

(1) 親子工作教室

夏休みの恒例イベント。親子で一緒に工作物を作ることにより、親子のふれあい、ものづくりの大切さ、また伝統技術の理解を深めることを目的とする。

日時 平成 29 年 8 月 11 日（金）13 時 00 分～16 時 30 分

場所 ハウスクエア横浜 1 階 ハウスクエアホール

作品 親子で作るミニチェア

募集 親子 30 組

協力 （一社）日本建築大工技能士会 横浜支部

後援 横浜市建築局

4. 広 報

- ① ホームページ <http://www.rifokyou.or.jp>
協議会の概要、所属会員、登録事業者等の紹介を行う。

[受託事業の部]

1. 相談事業

(1) 一般建築相談

相談場所 ハウスクエア横浜「住まいの相談カウンター」
協力体制 神奈川県土木一般労働組合横浜市協議会、(一社)日本建築大工技能士会、
(一社)横浜建設業協会、横浜市建設労働組合連合会、
(一社)横浜市建築士事務所協会、横浜市建築設計協同組合 (アイエ順)

(2) マンション管理相談

相談場所 ハウスクエア横浜「住まいの相談カウンター」
予約制 土曜日 13:00~17:00
相談体制 NPO 横浜マンション管理組合ネットワーク
(一社)神奈川県マンション管理士会

(3) 相談員の研修会

相談員のための研修会を横浜市主催のもと実施する。
対 象 建築相談員、マンション管理相談員 (現在登録59名)
日 時 平成30年3月

(4) 出前講座

アマチュア落語家としても活躍する一級建築士が地域ケアプラザを訪問して、
「悪質リフォーム詐欺」への注意・対策の講話を行うとともに古典落語を公演。
場所 横浜市内地域ケアプラザなど
講師 宮田 勲氏 (横浜市建築士事務所協会)
金子 光一氏 (横浜市建築士事務所協会)
予定 10回

2. 広 報

- ① 市民向けに、ホームページ <http://www.rifokyou.or.jp> にて、各種相談事業の告知・紹介を行う。
② 新聞折り込みチラシ・パンフレット等で、セミナーや相談事業をPRする。

平成29年度事業予算

I. 収入の部

(単位：円)

科目	29年度予算額	自主・受託区分		備考
		自主事業	受託事業	
【自主事業】	2,300,000	2,300,000	—	
会費収入	1,750,000	1,750,000	—	年会費
事業収入	500,000	500,000	—	スキルアップ参加費等
雑収入	50,000	50,000	—	会費等
【受託事業】	3,440,000	—	3,440,000	
受託収入	3,440,000	—	3,440,000	横浜市 住まいの相談事業
【前年度繰越金等】	1,449,991	1,374,391	75,600	
横浜市への戻入金	75,600	—	75,600	
前年度繰越金	1,374,391	1,374,391	—	
合 計	7,189,991	3,674,391	3,515,600	

II. 支出の部

科目	29年度予算額	自主・受託区分		備考
		自主事業	受託事業	
【自主事業】	2,300,000	2,300,000	—	
総会経費	240,000	240,000	—	
会議費	200,000	200,000	—	総会、理事会
委員会経費	20,000	20,000	—	
雑費	20,000	20,000	—	
自主事業	1,530,000	1,530,000	—	
研修会費	700,000	700,000	—	スキルアップ見学会
相談員派遣事業費	30,000	30,000	—	派遣相談費
セミナー等開催費	500,000	500,000	—	親子工作教室 他
会員向けセミナー開催費	200,000	200,000	—	プロ向けセミナー
広報印刷物	100,000	100,000	—	HP、印刷費等
企画運営事務費	530,000	530,000	—	
公租公課	70,000	70,000	—	法人税
雑費	60,000	60,000	—	
相談カウンター運営事務費	400,000	400,000	—	㈱日本住情報交流センターへ
【受託事業】	3,515,600	—	3,515,600	
住まいの相談事業	3,440,000	—	3,440,000	
建築・マンション管理相談	2,850,000	—	2,850,000	相談員報酬
広報事業費	120,000	—	120,000	出前講座・HP等
研修会費	0	—	0	横浜市主催
相談集計費	30,000	—	30,000	
事務費	140,000	—	140,000	相談カウンター回り経費
相談カウンター運営事務費	300,000	—	300,000	㈱日本住情報交流センターへ
横浜市への戻入金	75,600	—	75,600	28年度清算金
【予備費】	1,374,391	1,374,391	—	
合 計	7,189,991	3,674,391	3,515,600	